



Pályázati felhívás

A Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem (1111 Budapest, Műegyetem rakpart 1-3., a továbbiakban: BME) az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. §-a alapján nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet **a vagyonkezelésében álló öt kollégiumban, kollégiumonként egy-egy üdítőital automata elhelyezése és üzemeltetése céljára szolgáló területek bérbeadására**, a pályázati dokumentációban meghatározott feltételekkel, 2012. március 19-től 2013. december 31-ig tartó határozott időtartamra.

Kollégium neve	címe	létszám
Bercsényi Kollégium	1117 Budapest, Bercsényi u. 28-30.	281
Kármán Tódor Kollégium	1111 Budapest, Irinyi J. utca 9-11.	984
Schönherz Zoltán Kollégium	1117 Budapest, Irinyi J. utca 42.	1056
Vásárhelyi Pál Kollégium	1111 Budapest, Kruspér utca 2-4.	720
Wigner Jenő Kollégium	1117 Budapest, Dombóvári út 3.	327

A hasznosításra vonatkozó fontosabb feltételek: A bérlőt üzemeltetési kötelezettség terheli, folyamatos feltöltés, tisztítás és karbantartás biztosításával. A rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközök és hatósági engedélyek beszerzéséről, bejelentések megtételéről a bérlő gondoskodik. Az üzemeltetési és hasznosítási feltételeket részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

Kritériumok az automatákra vonatkozóan:

Minimális termékkínálat a maximálisan megengedett fogyasztói árakkal:

- 0,5 l-es szénsavas üdítők (legalább 3 féle): 220,- Ft
- 0,5 l-es szénsavmentes üdítők (legalább 1 féle tea és 1 féle gyümölcsös ital): 250,- Ft
- 0,5 l-es ásványvíz (szénsavas és szénsavmentes): 180,- Ft

A feltüntetett árak bruttó fogyasztói árak és 2011-es árszinten értendők, azaz 2012-ben és 2013-ban legfeljebb az ÁFA (vagy egyéb fogyasztási adók) változásának és a KSH által az előző naptári évre vonatkozóan hivatalosan közzétett fogyasztói árindexnek a mértékének megfelelően változtathatók.

Az automaták forgalmának rendszeres dokumentálását biztosítani kell.

Az automatákkal szemben elvárás a korszerűség és az esztétikus megjelenés.

A bérleti díj és a fizetés módja:

Az 5 db üdítőital-automatára vonatkozóan a **minimális bérleti alapdíj** együttesen 25.000,- Ft + ÁFA.

A fenti alapdíjon felül **forgalomarányos díj** is fizetendő, amely ital automatáknál a forgalom (bruttó árbevétel) 5%-a.

Az ajánlatban vállalt – legalább a fent megadott minimális bérleti alapdíjnak megfelelő összegű, a közüzemi költségeket magában foglaló – bérleti alapdíj havonként előre, a tárgyhoz 15. napjáig, a forgalomarányos díjak a pályázó által havonta szolgáltatott forgalmi adatok alapján, a BME negyedévente utólag (első alkalommal 2012. júliusában) kibocsátott számlájának kézhezvételétől számított 15 napos fizetési határidővel esedékesek. A BME a bérleti díjat 2013. február 1-től a KSH által az előző naptári évre vonatkozóan hivatalosan közzétett fogyasztói árindex (STADAT 3.6.1. összesen oszlop) mértékével emelheti. A bérlő a szerződéskötésig 3 havi bruttó bérleti alapdíjnak megfelelő, de minimum 100.000,- Ft összegű óvadék (kaució) megfizetésére köteles. A díjra és a fizetési feltételekre vonatkozó rendelkezéseket részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

A pályázati ajánlatok beadásának helye, módja: A BME GMF Kollégiumok Osztályán (1111 Budapest, Kruspér utca 2-4. B.010.) munkanapokon 9⁰⁰ és 11⁰⁰ óra között, lezárt borítékban „BME üdítőital automaták” jelige feltüntetésével, egy eredeti és kettő másolati példányban, magyar nyelven. A pályázati ajánlatok elkészítésére vonatkozó formai szabályokat részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

A pályázati ajánlatok beadásának határideje: 2012. március 2. 10⁰⁰ óra.

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidőtől számított 90 nap.

Az ajánlatok bontásának helye és ideje: a BME GMF Kollégiumok Osztályán, a fenti címen, a pályázat beadási határidejének napján 10¹⁵ órakor.

A pályázaton a pályázati dokumentációt megvásárló gazdálkodó szervezetek (Ptk. 685. § c) pont) vehetnek részt (így különösen gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók). Közös (konzorciumi) pályázat benyújtására is van lehetőség.

A pályázó akkor minősíthető alkalmasnak a szerződés teljesítésére, ha a pályázati dokumentáció szerinti részletes feltételekkel

- a) a pályázó, a pályázó tulajdonosa, vagy ezek részesedésével működő (vagy a referencia időszakában részesedésével működött) gazdálkodó szervezet a 2010-2012 évekből – jelenleg is folyamatban lévő, vagy megszünt, de legalább egy éves időtartamú szerződés alapján – italaautomata üzemeltetési referenciával rendelkezik,
- b) számláján (számláin) az erre vonatkozó – 30 napnál nem régebbi – pénzügyi nyilatkozat kibocsátását megelőző egy évben 30 napot meghaladó sorban állás nem mutatkozott,
- c) lejárt köztartozása nincsen, vagy arra halasztást kapott,
- d) a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel és a Kiíróval szemben lejárt tartozása nincsen és az utóbbi 1 éven belül 60 napon túli lejárt tartozása nem volt,
- e) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – a pályázat benyújtását megelőző három évnél nem régebben lezárult – eljárásból hamis adat szolgáltatása miatt nem zárták ki,
- f) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt nem büntetett előéletű, gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll, tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta, ellene sem bel- sem külföldön fizetésképtelenségi (különösen csőd-, illetve felszámolási) vagy végrehajtási eljárás nem indult, végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése egyéb úton nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, továbbá tevékenységét nem függesztette fel és nem függesztették fel vagy korlátozták.

A pályázati ajánlat érvényes, ha azt a regisztrált és a fentiek szerint alkalmas pályázó a pályázati dokumentáció megvásárlását követően az ajánlattételi határidőben nyújtotta be, és a pályázó eljárása és ajánlata megfelel a jelen pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja: A BME az ajánlatokat a megajánlott **bérleti alapidj** alapján bírálja el a pályázati dokumentációban foglaltak szerint.

Az ajánlatok elbírálásának határideje (eredményhirdetés): 2012. március 13. 10⁰⁰ óra. A BME a pályázókat a pályázat eredményéről az általuk megadott elektronikus levelezési címen vagy faxszámon értesíti.

A bérleti szerződés megkötésének tervezett időpontja: 2012. március 14.

A birtokba adás várható időpontja: 2012. március 19.

Az üzemszerű működés megkezdésének határideje: 2012. március 19.

A pályázaton való részvétel feltétele az alábbiak szerinti regisztráció és a pályázat részletes feltételeit tartalmazó pályázati dokumentáció megvásárlása a pályázati díj megfizetése ellenében.

A 20.000 Ft + ÁFA összegű pályázati díj befizetése a BME Magyar Államkincstár 10032000-01425279-00000000 számú bankszámlájára történő banki átutalással, a közlemény rovatban a "BME üdítőital automaták, pályázati díj" szövegrész feltüntetésével. A regisztráció sikerességének és a pályázati dokumentáció kiadásának feltétele, hogy a pályázó a pályázati díj nevében történt megfizetését a BME számlájára történő visszavonhatatlan átutalási megbízás teljesítéséről szóló banki igazolásnak a benyújtásával igazolja, ezek másolatát a regisztrációs adatlaphoz csatolva.

A regisztráció a jelen pályázati felhíváshoz mellékelt **„Regisztrációs Adatlap”** útján történik, amely az azonosító és kapcsolattartási adatok mellett a titoktartási nyilatkozatot is magában foglalja. A szabályszerűen kitöltött és aláírt regisztrációs adatlap a BME-hez benyújtható személyesen, illetve igazolt képviselő útján a BME GMF Kollégiumok Osztályán, a fenti címen, munkanapokon 9⁰⁰ és 11⁰⁰ óra között, illetve megküldhető a +36-1-463-3822 telefax számra vagy szkennelve a kollegiumok@gmf.bme.hu e-mail címre. Meghatalmazott általi regisztráció esetén a meghatalmazottnak az alább jelzettek szerint kell igazolnia képviseleti jogát és terjedelmét. A BME a regisztrációt ellenőrzi, és a pályázati dokumentációt a pályázónak a regisztrációs adatlapon megjelölt **e-mail címére juttatja el elektronikusan**, a sikeres regisztrációt követő 2 munkanapon belül, vagy ezt követően a dokumentáció – a regisztrációs adatlapon jelzett kérés esetén – személyesen illetve meghatalmazott útján vehető át a BME GMF Kollégiumok Osztályán, a fenti címen. Regisztrálni 2012. március 1-jén 11⁰⁰ óráig lehet.

A regisztrációval és a pályázati dokumentáció megvásárlásával nem keletkezik kötelezettség a pályázati ajánlat benyújtására.

A sikeresen regisztrált érdeklődők számára helyszíni bejárást tartunk az egyes területek megtekintésére és az esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolására 2012. február 15-én 13⁰⁰ órakor. Találkozás a BME GMF Kollégiumok Osztályán. Az ezt követően regisztráló érdeklődők számára a Kiíró az erre vonatkozó igény megfelelő időben történő előzetes jelzése esetén lehetőség szerint biztosítja a megtekintés lehetőségét.

A pályázati dokumentáció megvásárlása során a pályázó

- **személyesen** (jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a nyilvántartást vezető bíróságnál bejegyzett képviselőjével), vagy
- közokirattal, teljes bizonyító erejű magánokirattal **igazolt meghatalmazott útján** járhat el (a meghatalmazást cégszerűen kell aláírni).

A Kiíró jogosult a képviseleti jog igazolását kérni (pl. aláírási címpéldány, vállalkozói igazolvány stb.) A pályázati eljárás folyamán (így a pályázat beadásakor) a fenti szabály megfelelően alkalmazandó, ha a pályázati dokumentáció eltérően nem rendelkezik.

A Kiíró fenntartja a jelen pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció módosításának és visszavonásának jogát.

A pályázók a pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban foglaltak figyelembe vételével, saját költségükre és kockázatukra vesznek részt a pályázaton. Ezen költségek megtérítése iránt követelést semmilyen jogcímen nem támaszhatnak a Kiíróval szemben akkor sem, ha a pályázati feltételek módosításra kerülnének, a pályázat eredménytelen lenne, vagy azt a Kiíró bármely oknál fogva visszavonná.

Kérjük, hogy esetleges kérdéseiket a kollegiumok@gmf.bme.hu email címen, vagy a 463-3822-es faxszámon jelezzék.

Budapest, 2012. január 31.